

PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA NA OPRAVU ŠATEN TĚLOCVIČNY A SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ DRUŽINY ZŠ VRCHLICKÉHO

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE KE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY 11/2018

D.1.1 Architektonicko – stavební řešení – STAVEBNÍ ČÁST

TECHNICKÁ STAVEBNÍ ZPRÁVA

Místo stavby	ZŠ Vrchlického č.p. 262/17, Liberec XIII-Nové Pavlovice, parcela č. 117, k.ú. Nové Pavlovice
Stavebník	Statutární město Liberec Nám. Dr. E. Beneše 1, 46059 Liberec 1 IČ 0026978
Hlavní projektant	Aleš Patrman, autorizovaný technik, pro pozemní stavby, ČKAIT 0500760, PPS PATRMAN s.r.o., IČ: 25 44 61 34 Sadová 141/18, 460 01 Liberec V
Stupeň P.D.	DPS
Datum	11/2018

PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA NA OPRAVU ŠATEN TĚLOCVIČNY A SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ DRUŽINY ZŠ VRCHLICKÉHO

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE KE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY 11/2018

D.1.1 Architektonicko – stavební řešení – STAVEBNÍ ČÁST

Místo stavby	ZŠ Vrchlického č.p. 262/17, Liberec XIII-Nové Pavlovice, parcela č. 117, k.ú. Nové Pavlovice
Stavebník	Statutární město Liberec Nám. Dr. E. Beneše 1, 46059 Liberec 1, IČ 0026978
Hlavní projektant	Aleš Patрман, autorizovaný technik, pro pozemní stavby, ČKAIT 0500760, PPS PATRMAN s.r.o., IČ: 25 44 61 34 Sadová 141/18, 460 01 Liberec V

Seznam dokumentace:

Písemnosti: stavební technická zpráva

Výkresová část:

DRUŽINA – PAVILON „A“:

Navržené stavební úpravy:

- A1** půdorys základů
- A2** půdorys 1.N.P.
- A3** půdorys 2.N.P.
- A4** řez A-A
- A5** řez B-B

ŠATNY PAVILON „B“:

- A6** půdorys 1.N.P., řez C-C
- A7** řez A-A, řez B-B
- A8** výpis truhlářských výrobků

Všeobecná část:

Na základě SoD byla vyhotovena PD ke pro provádění stavby, která řeší stavební úpravy stávajícího sociálního zařízení v 1.N.P. a 2.N.P. v pavilonu družiny „A“ a opravu šaten tělocvičny vč. umývárny v pavilonu „B“ původní ZŠ Vrchlického.

Podkladem pro zpracování PD byla vlastní prohlídka staveniště, zaměření současného stavu a podklady poskytnuté stavebníkem.

Jedná se o část původní realizační dokumentace pavilonu družiny „A“ vypracovaná ve Stavoprojektu Liberec v roce 1974 jako je:

- stavební části, statika, zdravotní technika a ústředního vytápění

Studie byla odsouhlasena ředitelem školy, dále byla v rozpracovanosti konzultována se zástupcem objednatele (stavebníka) a předjednána na KHS v Liberci. Požadavky KHS byly zahrnuty do čístopisu projektové dokumentace.

KHS požaduje, aby WC dívek ve 2.N.P. nebylo přirozeně větráno přes WC chlapců tak, jak je řešeno v současné době. Dále požaduje, aby WC chlapců a WC děvčat byla ve 2.N.P. vzájemně od sebe stavebně oddělena (v současné době jsou obě WC v místě dělící příčky stavebně propojena).

S ohledem k tomu, že projektová dokumentace pavilonu družiny byla vyhotovena v roce 1974, nebyla v této dokumentaci zohledněna současná platná legislativa – viz souhrnná zpráva.

Původní šatna pro chlapce v pavilonu „B“ zůstane zachována. Na šatnu chlapců navazuje stávající místnost umývárny, ve které jsou v současné době tři sprchy + 2Ks umyvadel, která se demontují a nahradí se novými. Ve všech místnostech šaten a soc. zařízení (umývárny) se provede úprava povrchů podlah, stěn a stropů (je navržen SDK snížený podhled). Dále budou provedeny nové rozvody elektroinstalace, zdravotní techniky a oprava ÚT – viz samostatné projekty.

S ohledem na nové dispoziční uspořádání WC vč. umístění jednotlivých zařizovacích předmětů, je nutné provést i úpravu ve stávající ležaté kanalizaci. Ve všech prostorách, kde se provádějí stavební úpravy dispozičního řešení budou stávající konstrukce podlah vč. podkladních betonů vybourány a následně budou provedeny nové.

V pavilonu družiny není na sociální zařízení přivedena teplá voda. Proto se v jednotlivých prostorách navrhuje nové bojler na teplou vodu. Na WC chlapců v 1.N.P. bude umístěn průtokový ohřívač na TUV.

V umývárně a v prostorách šaten pavilonu „B“ bude stávající konstrukce podlahy z teracové dlažby ze 100% vybourána až na nosnou konstrukci stropu nad 1.N.P. (celková tl. stáv. pochozí podlahy bude upřesněna až na stavbě dle skutečnosti) V PD se uvažuje s tl. stáv. konstrukce čisté podlahy cca 70 mm.

Ve 2.N.P. pavilonu „A“ bude stávající dělící příčka mezi hernou a WC dívek vybourána - prostor WC se zvětší. Na WC dívkách ve 2.N.P. a na WC chlapců v 1.N.P. bude do štitové uzdi vyvrtán otvor pro osazení VZT ventilátoru s doběhem. Bude proveden zásah do stávající nově zateplené fasády – ve výkazu výměr se bude počítat s opravou zateplení v místě prostupu ventilátoru a v celkovém novém nátěru této štitové fasády. Po celé délce štitové fasády bude postaveno lešení.

V místnosti herny ve 2.N.P., kde se vybourává stávající dělicí příčka, bude stávající podlaha z vlýsek ze 100 % vybourána a bude provedena nová (ve výkazu výměr se uvažuje s celkovou výměnou této vlýskové podlahy). Nicméně v případě, že se na stavbě zjistí, že není nutné stávající vlýsky demontovat ze 100% a postačí provést pouze stavební úpravu v místě napojení podlahy na novou příčku bude rozsah opravy řešen dle skutečnosti. V této místnosti bude provedena ze 100% nová výmalba stěn a stropů – do výšky 1,2m budou stěny opatřeny omyvatelným např. epoxidovým nátěrem. V pavilonu „A“ se ve výkazu výměr počítá s tím, že chodby v 1.N.P. a 2.N.P., vč. místnosti dílen, kde se rovněž realizují stavební úpravy budou ze 100% vymalovány, stěny do výšky cca 1,5 m budou opatřeny novou omyvatelnou stěrkovou, rovněž i veškeré jiné místnosti, ve kterých se provádějí stavební zásahy budou nově vymalovány.

Před zahájením stavební činnosti bude nutné veškerý nábytek v prostorách, kde se budou realizovat stavební práce vyklidit – místo pro uskladnění nábytku upřesní stavebník. Ve výkazu výměr jsou pro tuto činnost určeny hodiny, které zhotovitel nacení.

Při opravě sociálního zařízení se v PD a výkazu výměr počítá s novým nátěrem všech stávajících ocelových konstrukcí jako jsou např. stávající zárubně dveří, které se zachovávají a nový nátěr zábradlí schodiště.

PAVILON „A“ – DRUŽINA:

ZÁKLADY:

Do základových konstrukcí se nezasahuje, pouze v prostoru sociálního zařízení v 1.N.P. bude nutné provést rozkrytí stávající kanálu v délce cca 2,0m. Stropní konstrukci kanálu tvoří PZD desky, které bude nutné demontovat a následně po napojení nového potrubí ÚT a ZT vrátit zpět – rozsah prací bude upřesněn na stavbě dle skutečnosti.

SVISLÉ KONSTRUKCE:

Pavilon družiny je zrealizován v konstrukčním systému pod ozn. MS 71. Jedná se o konstrukci se skrytými průvlaky s ozubem, do kterých jsou osazeny stropní předpjaté panely SPIROL v t.250 mm. Svislou nosnou konstrukci v jednotlivých polích tvoří prefabrikované sloupy, na které jsou položeny průvlaky. Ve štítech fasády jsou stropní panely osazeny na koncové panely. Parapety tvoří prefabrikované prvky osazené a kotvené ke stropním panelům.

Do stávajících nosných konstrukcí se nezasahuje – pouze ve štítu fasády se budou provádět dva nové prostupy pro ventilátor VZT – profil prostupu = 200 mm. Tento vstup se do stávajícího panelu vyvrtá – nebude se používat pneumatické kladivo!!!

Stávající dělicí příčky jsou zděné.

Veškeré dělicí příčky na WC budou vybourány. V 1.N.P. budou nové dělicí příčky vyžděny z pórobetonových tvárnic – nade dveřmi budou osazeny bet. překlady 140/140 mm. V 1.N.P. na WC chlapců mezi předsíní s umyvadlem a pisoáry bude nade dveřmi vynechán otvor tak, aby tímto otvorem došlo k propojení obou prostorů a

bylo tak zaručeno přirozené větrání. Dělicí příčka na WC děvčat v 1.N.P. bude mezi předsíní s umyvadly a vlastními záchody ukončena ve výšce 2,25 m nad úrovní čisté podlahy. Některé kabinky WC jsou navrženy jako systémové z plastových stěn a dveří – viz výkresová dokumentace (rovněž i tyto kabinky jsou ukončeny cca 2m nad čistou podlahou.

Ve 2.N.P. budou stávající dělicí příčky na WC ze 100% vybourány a budou nahrazeny SDK příčkami, které budou z obou stran obloženy SDK deskami v tl. min. 2 x 12,5 mm. V PD – ve výkazu výměr se bude uvažovat se zhuštěním nosných profilů SDK konstrukce tak, aby se minimalizovala možnost mechanického poškození SDK příček.

Stávající dělicí zděná příčka mezi hernou a novým WC ve 2.N.P. bude vybourána a bude provedena nová SDK s akustickou úpravou. Rovněž i tato dělicí příčka bude oboustranně obložena SDK deskami v tl. 12,5 mm (v souladu se systémovými detaily). Nosné profily této dělicí příčky budou rovněž zhuštěny. Dělicí příčka bude doplněna akustickou min. izolací v tl. cca 100 mm – tl. upřesní dodavatel na základě systémových detailů zvoleného výrobce konstrukce SDK stěn.

SDK povrchy stěn se opatří vrchní sěrkovou omítkou + perlinka.

SDK stěny se budou provádět dle typových detailů výrobce - viz technické katalogové listy a to i s ohledem na technologii a velikost dělicích stěn.

Do stávajících nosných i nenosných svislých prefabrikovaných konstrukcí se nesmí zasahovat – nesmí se v nich realizovat žádné drážky a rozvody, kterými by mohlo dojít k jejich statickému narušení.

V max. míře se nové rozvody povedou v nových příčkách a v podhledech.

V případě, že se při realizaci stavby po okopání omítek zjistí, že některé nosné i nenosné konstrukce jsou dožité, narušené nebo staticky nevyhovující, budou tyto stávající nevyhovující konstrukce po dohodě s projektantem statiky a stavební části vybourány a budou nahrazeny novými.

Před vybouráním stávajících nenosných vodorovných a svislých konstrukcí je nutné provést zabezpečení podepřením všech navazujících konstrukcí tak, aby nedošlo k jejich statickému narušení.

Pod veškeré nové překlady budou na celou jejich šířku vybetonovány betonové roznášecí polštáře min. výšky 200 mm.

U všech dělicích příček v tl. 100 a 150 mm, které se okopávají se ve výkazu výměr počítá s jejich přezděním z 50ti % a to jak v družině, tak i v části šaten.

SCHODIŠTĚ:

Stávající – nezasahuje se.

VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE:

Do stávajících konstrukcí stropů se zasahuje minimálně a to pouze v prostoru sociálního zařízení mezi 1.N.P. a 2.N.P.. V maximální míře budou využity stávající prostupy. Nicméně bude nutné provést cca 5 nových prostupů o min. velikosti jednoho prostupu profilu 200 mm. Tyto nové prostupy se MUSÍ realizovat POUZE

v místech instalačních panelů MIMO JEJICH NOSNÁ ŽEBRA a to vrtáním bez použití pneumatického kladiva. Kladečský plán stropních panelů byl převzat z realizační dokumentace poskytnuté stavebníkem. Po odbourání čisté podlahy ve 2.N.P. stavba provede revizi skutečného provedení s projektovou dokumentací – ev. v případě, že instalační panely budou osazeny odlišně od realizační PD, bude nutné polohu prostupů stropem upřesnit dle skutečnosti zjištěné na stavbě v návaznosti na navržené dispoziční řešení.

STŘEŠNÍ KRYTINA A KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE:

Do konstrukce střešního pláště se nezasahuje. Nové prostupy pro kanalizaci se nerealizují – odvětrání stoupaček ZT je navrženo ve stávajících místech. Tr. profilu 125 mm, která slouží pro odvodnění střešního pláště bude v místě prostupu zachována stávající. Veškeré stávající ostatní litinové stoupačky a odbočky se demontují a nahradí se novými PVC – litinové stoupačky v místě střešního pláště budou zachovány – řeší samostatná PD zdravotní techniky.

Nicméně je možné, že při demontáži stoupaček dojde k poškození střešního pláště, a proto se ve výkazu výměr bude uvažovat s opravou hydroizolace střechy v celkové výměře cca 7m² vč. úpravy podkladu pod hydroizolaci (rozsah bude upřesněn až na stavbě dle skutečnosti)

FASÁDA A TEPELNÉ IZOLACE:

Fasáda je stávající – (nově zateplená). Do stávající fasády se zasahuje minimálně a to pouze v místech dvou nových otvorů profilu 200mm ve štítové stěně pro ventilátor. Po provedení nových otvorů ve štítových stěnách bude nutné provést opravu zateplení v místě prostupu. Ve výkazu výměr se počítá s celkovým novým nátěrem této štítové fasády a s postavením nového lešení podél celé této štítové zdi.

KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE:

Neřeší se

ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE:

Neřeší se.

ZATEPLENÍ OBJEKTU:

Neřeší se.

PROTIHLUKOVÉ IZOLACE:

Neřeší se.

VÝPLNĚ OTVORŮ A TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE:

Veškeré nové dveře v sociálních zařízeních budou provedeny jako obyčejné s vnější povrchovou barevnou úpravou (barevný odstín upřesní stavebník), dveře budou

opatřeny vnitřní kličkou pro možnost uzavření dveří. Dveře budou osazeny do ocelových šroubovatelných zárubní.

INTERIÉROVÉ KONSTRUKCE:

Neřeší se.

OPATŘENÍ PROTI VZLÍNÁNÍ VODY A IZOLACE PROTI VODĚ:

V místnostech, kde se realizují zásahy do stávajících konstrukcí podlah budou v celé ploše provedeny nové hydroizolace z asfaltových modifikovaných pásů celoplošně natavených na podkl. betonovou mazaninu opatřenou 2x penetračním nátěrem.

Podlahy:

Veškeré podlahy na stávajících WC se vč. podkladních betonů vybourají. Ve 2.N.P. je stáv. konstr. Podlahy je dle poskytnuté realizační dokumentace provedena v tl. 50 mm – tato podlaha bude vybourána až na nosnou konstrukci panelu – bourání podlah se bude realizovat tak, aby nemohlo dojít ke statickému narušení nosné konstrukce stropu.

Dále bude nutné v místnosti herny stávající vlýskovou podlahu s ohledem na novou dělicí příčku ze 100% demontovat a nahradit podlahou novou – rovněž z vlýsek. V případě, že se zjistí, že část této podlahy může být zachována a pouze doplněna, bude rozsah prací upřesněn až na stavbě – v PD se uvažuje se 100% demontáží stáv. podlahy a v provedení nové a to vč. dř. soklových lišt (tl. Vlýsek bude upřesněna na stavbě dle stávající).

Podlaha v prostoru nového WC dívek v 1.N.P. bude rovněž ze 100% vybourána a to vč. podlahy v sousední místnosti, ve které se nové rozvody ZT budou napojovat na stávající ležatou kanalizaci.

Celková tl. bouraných podlah vč. podkladních betonů se v PD uvažuje v cca 200 mm (bude upřesněno na stavbě).

V 1.N.P. bude v místech vybouraných podlah na podkladní beton natavena nová hydroizolace – 1 x asfaltový modifikovaný pás + 2 x N.P.

Oprava stávajících podlah:

Podlahy chodeb, které v jednotlivých podlažích navazují na nová sociální zařízení, mohou být vlivem bourání konstrukcí příček a podlah poškozeny. Ve výkazu výměr se uvažuje s jejich opravou – skutečný rozsah opravy podlah bude upřesněn až na stavbě dle skutečnosti.

1.N.P.:

Stávající keramická dlažba v 1.N.P., která navazuje na soc. zařízení bude v celkové ploše cca 7m² odstraněna až na betonový podklad, který bude následně zbroušen do roviny a opatřen samonivelační stěrkou. Na takto upravený povrch bude položena nová ker. dlažba.

Dále v místnosti kabinetu v 1.N.P. může při napojení nové ležaté kanalizace na stávající dojít k poškození stáv. konstrukce podlahy. Ve výkazu výměr se uvažuje, že stáv. konstr. Podlahy bude cca ve 4m² vybourána a provedena nová. Stáv. PVC bude

ze 100% demontováno a bude nahrazeno novým. Podklad pod PVC bude zbroušen do roviny a opatřen samonivelační stěrkou. Nové PVC bude celoplošně nataveno a bude ukončeno PVC soklovou lištou – skutečný rozsah prací bude upřesněn až na stavbě.

2.N.P.

Ve shodném řešení bude provedena i oprava navazující konstrukce podlahy v chodbě ve 2.N.P. v celkové ploše cca 8 m² s tím, že povrch stávající podlahy je proveden z PVC, které bude demontováno a po zbroušení podkladu a provedení nové samonivelační stěrky položeno nové – celoplošně přilepit.

Vnitřní omítky – výmalba stěn:

Stávající vnitřní omítky stěn v prostorách nových sociálních zařízeních, v místnosti archivu v 1.N.P., který sousedí s WC děvčat budou okopány až na cihlu a budou provedeny nové s vrchní dvouvrstvou štukovou omítkou. Nové SDK příčky ve 2.N.P. na WC a dělicí nová příčka v místnosti herny bude opatřena stěrkovou omítkou s perlinkou. Celá místnost herny ve 2.N.P. bude vč. stěn a stropů opatřena novou výmalbou – stěny v místnosti herny budou do výšky min. 1,5 m opatřeny omyvatelnou epoxidovou stěrkou.

Chodba vč. schodiště na stěnách i stropěch bude v 1.N.P. a 2.N.P. nově vymalována. Do výšky 1,5 m budou stěny opatřeny omyvatelnou stěrkou – shodná úprava bude provedena i v celé části místnosti dílen v 1.N.P., kde se provádí vybourání části podlahy pro napojení ležaté kanalizace z WC dívek. Pře zahájením prací budou stávající kryty radiátorů demontovány a následně budou vráceny zpět.

V místnosti kabinetu se počítá s tím, že tato místnost bude ze 100% nově vč. stropu vymalována.

Nesoudržné části výmalby budou oškrábány – rozsah prací bude upřesněn až na stavbě.

Obklady:

Keramické obklady stěn a podlah - viz legendy místností na jednotlivých půdorysech. Před vlastní realizací se druh ker. podlah, barevnost a způsob položení bude konzultovat s objednavatelem. Výška obkladu na soc. zařízeních bude provedena do výšky cca 2,25 m – bude upřesněno na stavbě.

Podhledy:

Na všech sociálních zařízeních budou provedeny nové SDK snížené podhledy (výška podhledů v 1.N.P. chlapců bude upřesněna dle průběhu ležaté kanalizace vedené pod stávající stropní konstrukcí.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY:

Neřeší se.

ZÁVĚR:

Veškeré práce budou prováděny odborně dle platných ČSN při respektování všech bezpečnostních předpisů pracovníků ve stavebnictví. Práce bude realizovat odborná firma s proškolenými pracovníky.

Při realizaci jednotlivých prací jako jsou např. omítky, provedení samonivelační stěrky, řešení konstrukcí podlah, přiček a podhledů, hydroizolací, vyzdívání nového zdiva a ostatní stavební práce, bude stavba tyto práce provádět v souladu s typovými detaily výrobců jednotlivých výrobků, dle technických listů výrobců a v systémovém řešení výrobců navržených jednotlivých materiálů.

Veškeré rozměry výrobků se před vlastní realizací a objednáním upřesní na stavbě přeměření a vyrobí se dle skutečně zaměřených rozměrů.

Jednotliví zhotovitelé předloží investorovi ke schválení jednotlivé vzorky výrobků, z kterých bude patrná jejich profilace, způsob opracování a jejich konečná povrchová úprava.

Veškeré použité materiály dodané a zabudované do stavby budou v první třídě jakosti.

Ve výkazu výměr se počítá s vybudováním staveništního oplocení, které bude provedeno v prostoru štítové stěny, kde se bude provádět oprava fasády.

Před realizací výstavby musí být proveden plán BOZP. Technik BOZP bude provádět průběžnou kontrolu na stavbě. Před zahájením výkopových prací pro přípojky kanalizace, vybourání jímky, demontáže přilehlých dlažeb na chodníku pro provedení sanace omítek a rečalizaci lešení stavba zajistí polohové vytyčení veškerých inženýrských sítí.

Veškeré výkopy se musí zapažit, nebo provést takovým způsobem, aby nemohlo dojít k nekontrolovatelnému sesutí zeminy do výkopu.

Dodavatel stavby musí na staveništi udržovat pořádek. Pracovníci musí být vybaveni základními ochrannými pomůckami – např. přilby, reflexní vesty atd.. Pracovníci musí být proškoleni z BOZP.

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ P.D. JE POŽÁRNĚ TECH. ZPRÁVA, která řeší jednotlivé požární úseky s ohledem na požadavek požárních dělících stěn, dveří atd.

SKLADBA PODLAH:

Skladba podlah v 1.N.P.:

P1 podlaha na WC a v místnosti archívu:

Keramická dlažba s protismykovou úpravou tl. 10 mm do lepidla

Samonivelační stěrka tl. cca 6 mm

Betonová mazanina C20/25 tl. 55 mm + KARI SÍŤ 150/150/6

PE folie

Polystyren EPS 100 S tl. 120 mm

GEOTEXTILE 500 G/m² – tl. 5 mm

1 x modifikovaný asfaltový celoplošně natavený pás tl 4 mm

2 x N.P.

Podkladní beton tl. 100 mm + KARI SÍŤ 100/100/6

Štěrkopískový hutněný podsyp v tl. cca 150 mm

P2 podlaha v místnosti dílny:

PVC podlaha v odstínu dle stávajícího tl. cca 2 mm – celoplošně přilepit + soklová lišta

Samonivelační stěrka tl. cca 6 mm

Betonová mazanina C20/25 tl. 60 mm + KARI SÍŤ 150/150/6

PE folie

Polystyren EPS 100 S tl. 120 mm

GEOTEXTILE 500 G/m² – tl. 5 mm

1 x modifikovaný asfaltový celoplošně natavený pás tl 4 mm

2 x N.P.

Podkladní beton tl. 100 mm + KARI SÍŤ 100/100/6

Štěrkopískový hutněný podsyp v tl. cca 150 mm

Skladba podlah ve 2.N.P.:

P3 podlaha na WC:

Keramická dlažba s protismykovou úpravou tl. 10 mm do lepidla

Samonivelační stěrka tl. cca 5 mm

Betonová mazanina C20/25 tl. 35 mm

Stávající prefabrikovaná konstrukce stropu nad 1.N.P.

P4 podlaha v prostoru místnosti herny

Stávající vlýsky budou demontovány

Nové vlýsky do lepidla tl. 22 mm + dř. soklová lišta (skutečná tl. vlýsek bude před objednáním upřesněna na stavbě s ohledem na ostatní výšku všech navazujících konstr. podlah)

Samonivelační stěrka

Stávající zbroušená betonová mazanina

PAVILON „B“ – PŮVODNÍ OBJEKT ZŠ:

ZÁKLADY:

Do základových konstrukcí se nezasahuje.

SVISLÉ KONSTRUKCE:

Co se týká hlavního objektu ZŠ – pavilon „B“, ve kterém se navrhuje úpravy v prostoru šaten, není jeho konstrukční systém zcela znám. Nicméně s ohledem na dobu realizace stavby a s ohledem na viditelné konstrukce se zřejmě jedná o objekt, kde nosnou svislou konstrukci tvoří zdivo z cihel plných. Do nosného zdiva se nezasahuje.

VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE:

Vodorovné nosné konstrukce jsou zřejmě železobetonové s viditelnými železobetonovými žebry v osově vzdálenosti cca 1,3m.

Do vodorovných konstrukcí se nezasahuje, pouze do stropu nad 1.P.P. budou provedeny dva nové prostupy 150/150 mm pro odpad ze sprchového koutu (prostupy se do konstrukce stropu budou vrtat bez použití pneumatického kladiva). **Prostup provést mimo nosné žebro stropu – bude upřesněno na stavbě!!!**

Původní prostupy v místech odpadů stropem budou zabetonovány – celkem 4Ks.

S ohledem k tomu, že v prostoru umývárny v místech sprchových koutů docházelo k průsaku vody do spodní nosné konstrukce stropu, se ve výkazu výměr uvažuje s cca 7 m² reprofilace betonu a výztuže nosné konstr. stropu. Rozsah prací bude upřesněn až na stavbě po odbourání čisté podlahy v tl. cca 70 mm (skutečná tl. betonové mazaniny bude upřesněna až na stavbě)

SCHODIŠTĚ:

Stávající – nezasahuje se.

STŘEŠNÍ KRYTINA A KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE:

Stávající – nezasahuje se.

FASÁDA A TEPELNÉ IZOLACE:

Stávající – nezasahuje se.

KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE:

Stávající – nezasahuje se.

ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE:

Stávající – nezasahuje se.

ZATEPLENÍ OBJEKTU:

Stávající – nezasahuje se.

PROTIHLUKOVÉ IZOLACE:

Stávající – nezasahuje se.

VÝPLNĚ OTVORŮ A TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE:

Veškeré nové dveře na sociálních zařízeních budou provedeny jako obyčejné s vnější povrchovou barevnou úpravou. Dveře budou osazeny do ocelových šroubovatelných zárubní. Požární odolnost některých dveří je upřesněna v dokumentaci výkresové části.

INTERIÉROVÉ KONSTRUKCE:

Stávající – nezasahuje se.

OPATŘENÍ PROTI VZLÍNÁNÍ VODY A IZOLACE PROTI VODĚ:

HYDROIZOLACE PODLAH A STĚN V 1.P.P

V místnosti umývárny bude na betonovou mazaninu nanесena hydroizolační stěrka, která bude v místech sprchových koutů provedena do výšky 2,25 m nad úroveň podlahy.

Podlahy:

Veškeré stávající konstrukce podlah ve všech dotčených místnostech budou až na nosnou železobetonovou konstrukci stropu nad 1.N.P. ze 100% vybourány (předpokládaná tl. podlahy = 70 mm - bude upřesněno na stavbě dle skutečnosti). **PŘI BOURÁNÍ PODLAH NESMÍ DOJÍT K POŠKOZENÍ STÁV. ŽEL. BET. KONSTRUKCE STROPU.**

Jak již bylo uvedeno v místnosti umývárny je nutné uvažovat s reprofilací betonu a výztuže.

Veškeré nové podlahy budou provedeny z keramické dlažby s protismykovou úpravou do lepidla na samonivelační stěrku. Veškeré ker. podlahy v prostoru šaten budou a chodeb budou ukončeny ker. soklem.

Vnitřní omítky:

Stávající vnitřní omítky stěn v místnosti č. 0,01, 0,02, 0,04, 0,05 budou okopány až na cihlu a budou provedeny nové dvouvrstvé. V místnosti č. 0,03 (nové šatny) budou om. okopány pouze do výšky 2 m. Bude provedena nová štuková om. Do výšky 2m budou veškeré stěny kromě místnosti umývárny opatřeny umyvateľnou stěrkou.

V prostoru umývárny budou stěny do výšky 2,25 m obloženy ker. obkladem. V místnosti, která navazuje na umývárnu bude provedena nová výmalba stěn a stropů.

Podhledy:

Na všech místnostech, kromě místnosti č. 0,04 (skladu) budou provedeny nové SDK snížené podhledy.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY:

Neřeší se.